Möglichkeit zur Vermietung – Wohnung in Fažana-Peroj!

159.000 €
3.089 €/m^2

Sind Sie auf der Suche nach einer perfekten Investitionsmöglichkeit? Sie haben sie gefunden! Diese Ferienwohnung in der Nähe des Zentrums von Fažana in Istrien bietet alles, was die Touristen interessiert, wenn sie eine Ferienunterkunft suchen. Darüber hinaus müssen Sie sich keine Sorgen um zusätzliche Investitionen machen, da es komplett möbliert und vermietbar ist!

Ein idealer Ort in Istrien
Fažana ist mehr als ein touristisches Reiseziel. Das ist ein Fischerdorf, in dem man jeden Tag die frischesten Meeresfrüchte kaufen kann. Es befindet sich in der Nähe von Pula und ist der Ausgangspunkt für den Besuch des Nationalparks Brijuni. Es verfügt über zahlreiche wunderbar ausgestattete Einrichtungen, die sich ideal für Familien eignen, sowie Sportanlagen und Promenaden mit idyllischen Sonnenuntergängen. Das klingt nach dem perfekten Ort zum Leben und Urlaub, oder? Und wir haben eine Immobilie, in der Sie alle Vorteile dieser Gegend genießen können!

Begehrenswerte Ferienwohnung zu vermieten
Wenn die Touristen nach Istrien kommen, suchen sie nach einer Unterkunft, die mehrere Kriterien erfüllt: neuere Einrichtungen, Terrasse oder Balkon, Freizeitaktivitäten, die Sie in der Nähe finden, nicht weit vom Strand und von den touristischen Attraktionen. Diese Wohnung erfüllt alle oben genannten Anforderungen! Mit 50 m2, zwei Schlafzimmern und einer Terrasse mit Feuerstelle wird diese Wohnung garantiert zu einem begehrten Ziel für Familien mit Kindern, die ihren Urlaub in einer ruhigen Umgebung und mit ihren Liebsten verbringen möchten.

Besonderheiten der Immobilie:

- Ideal für Freizeitsportler – in der Nähe befindet sich die Promenade nach Fažana und die Radwege.
- Ruhige Umgebung, viel Grün und umgeben von Olivenhainen.
- 1.7 km vom Strand entfernt.
- Gesicherte Parkplätze für Mieter / Besucher des Gebäudes.
- In der Nähe von verschiedenen Anlagen wie z.B. Strandbar Minor

- In der Nähe vom Flughafen Pula und von allen wichtigen Ferienstraßen.

Zusammenfassung

Lage	Vodnjan	ID nekretnine	2522
Preis	159.000 €	Typ	Wohnung
Površina	51 m²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	2	Kupaonice	1
Parking mjesta	1	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	erste	Orientierung	Südwesten
Art des Eigentums	1/1 Eigentumsanteil	Besitzer	Privatbesitz
Preis/m2	3.089 €	Steuer	3%
Energiezertifikat	U radu	Untertyp	Wohnung im Mehrfamilienhaus, Ein-Ebenen-Wohnung

Udaljenosti

Meer	1.5 km
Restaurant	170 m
Park	1000 m
Pula	1.3 km
Rovinj	25.1 km
Flughafen Venedig	268 km
Flughafen Pula	23.3 km
Poreč	54.3 km
Fažana	3 km

Pogledajte originalan oglas